



IMMEDIATAMENTE
ESEGUIBILE

AREA CITTÀ TERRITORIO E AMBIENTE
- Servizio Pianificazione Urbana -

Prot.corr. 2014 - 1/6-490/2011-34343 All. 1

OGGETTO: Valutazione ambientale strategica del
Nuovo Piano Generale Regolatore Comunale del
Comune di Trieste- Area ex Caserma di via Rossetti-
Parere motivato dell'Autorità Competente

Adottata nella seduta

convocata	per le ore	14.30
iniziata	alle ore	14.40
terminata	alle ore	15.30

Con la seguente composizione:

	presenti
II SINDACO	
Roberto COSOLINI	si
Assessori	
Fabiana MARTINI	si
Umberto LAURENI	si
Antonella GRIM	si
Laura FAMULARI	-
Elena MARCHIGIANI	si
Andrea DAPRETTO	-
Matteo MONTESANO	si
Edi KRAUS	si
Roberto TREU	si
Paolo TASSINARI	si
TOTALE	9

Partecipa il Segretario Generale
dott.ssa Filomena FALABELLA

ATTESTAZIONI ai fini dell'art. 1 della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni e integrazioni
l'atto viene pubblicato all'Albo informatico dal 28.11.2014 al 13.12.2014

Su proposta dell'Assessore arch. Elena Marchigiani

VISTA la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 «*Norme in materia ambientale*» e s.m.i.;

VISTA in particolare la Legge regionale n. 11/2005 «*Disposizioni per l'adempimento degli obblighi della Regione Friuli Venezia Giulia derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle Comunità europee. Attuazione delle direttive 2001/42/CE, 2003/4/CE e 2003/78/CE*» e le ss.mm.ii;

vista la L.R. 16/2008 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo";

vista la L.R. 5/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" e s.m.i.;

VISTO che con delibera consiliare n. 70 dd. 22.11.2011 il Consiglio Comunale ha approvato il documento "Direttive per la predisposizione del nuovo Piano Regolatore", che costituisce riferimento per gli obiettivi e le attività di progettazione del nuovo strumento urbanistico generale comunale;

Constatato che con Delibera Giunta n° 120 dd 02.04.2012 è stato avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica e definito il percorso partecipativo per la redazione della variante generale al PRGC e della relativa Valutazione Ambientale Strategica e che con la medesima deliberazione sono stati individuati i soggetti pubblici con competenza ambientale come segue:

- Regione FVG;
- Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente (A.R.P.A. F.V.G.);
- Soprintendenza per i beni archeologici del Friuli-Venezia Giulia;
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici del Friuli-Venezia Giulia;
- Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici del Friuli Venezia;
- Azienda per i servizi sanitari n. 1 Triestina;
- Autorità di Bacino Regionale del Friuli-Venezia Giulia;
- Comuni di Muggia, San Dorligo della Valle, Comune di Monrupino, Comune di Sgonico;
- Provincia di Trieste;

ATTESO che, ai sensi dell'articolo 10, comma 3 del decreto legislativo 152/2006 la VAS comprende le procedure di valutazione di incidenza di cui all'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357 Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;

visto che con successiva deliberazione n. 16 dd. 15 aprile 2014, il Consiglio comunale ha adottato il nuovo Piano Regolatore Comunale Generale;

atteso che il Rapporto Ambientale e relativa relazione di incidenza ecologica costituiscono parte integrante del nuovo PRGC adottato;

Accertato che è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione FVG n° 24 dd 11.06.2014, l'«*Avviso ex art. 14, comma 1, Dlgs. 152/06 e s.m.i. Valutazione ambientale strategica del Nuovo Piano Generale Regolatore Comunale del Comune di Trieste. Consultazione*»;

preso atto che il Piano ed il Rapporto Ambientale sono stati depositati presso gli uffici comunali e pubblicati sul sito web dell'amministrazione comunale, a partire dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BUR, per sessanta giorni dal 11 giugno 2014 al 11 agosto 2014, e chiunque poteva prendere visione del Piano e del RA e presentare proprie osservazioni;

PRESO ATTO che sul Rapporto Ambientale sono stati consultati i soggetti competenti in materia ambientale come individuati dalla suddetta deliberazione giunta n. 120/2013:

- Regione FVG;
- Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente (A.R.P.A. F.V.G.);
- Soprintendenza per i beni archeologici del Friuli-Venezia Giulia;
- Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici del Friuli-Venezia Giulia;

- Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici del Friuli Venezia;
- Azienda per i servizi sanitari n. I Triestina;
- Autorità di Bacino Regionale del Friuli-Venezia Giulia;
- Comuni di Muggia, San Dorligo della Valle, Comune di Monrupino, Comune di Sgonico;
- Provincia di Trieste;

VISTI i seguenti pareri ed osservazioni pervenuti a seguito delle consultazioni:

1. Rovani Adriana dd 16.07,2014
2. Provincia di Trieste dd 21.07,2014
3. Not Enzo dd 21.07,2014
4. Bertocchi Claudio dd 22.07,2014
5. Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici del Friuli Venezia Giulia dd 22.07,2014
6. Pisani Dario dd 22.07,2014
7. Regione Autonoma F.V.G. - Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione Territoriale, Lavori Pubblici, Università -Servizio pianificazione territoriale dd 04.08,2014
8. Trieste Libera dd 07.08,2014
9. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del F.V.G. dd 11.08,2014
10. Regione Autonoma F.V.G. - Direzione Centrale Ambiente e Lavori Pubblici -Servizio Valutazione Impatto Ambientale dd 14.08,2014
11. Regione Autonoma F.V.G. - Direzione Centrale Ambiente ed Energia Servizio Valutazione Impatto Ambientale -Ispettorato agricoltura e foreste di Gorizia e Trieste dd 08.09,2014

preso atto che e' pervenuta al Comune di Trieste la richiesta da parte dell'Agenzia del Demanio, in qualità di proprietaria del compendio immobiliare denominato "ex Caserma Vittorio Emanuele III", sito in Trieste, distinto al N.C.T./N.C.E.U al foglio 8, p.c.n. 1222/1 del C.C. di Chiadino, di dare avvio ad un percorso amministrativo congiunto volto alla conclusione di un Accordo di Programma che comporti una variante al PRGC del Comune di Trieste, per consentirne l'alienazione, negli ultimi giorni del corrente anno, alla Cassa Depositi e Prestiti;

vista la deliberazione n° 480 dd 12.11.2014 con la quale la Giunta comunale ha espresso parere favorevole sulla richiesta avanzata dall'Agenzia del Demanio di attivare la procedura di Accordo di Programma per la rifunzionalizzazione, riqualificazione e valorizzazione dell'area denominata "ex Caserma Vittorio Emanuele III" in via Rossetti, definendone il nuovo assetto urbanistico

atteso che l'area in questione è stata oggetto di valutazione di incidenza ecologica ai sensi del DPR 357/1997, quale parte del Rapporto Ambientale del nuovo PRGC e che per l'area in argomento non si sono rilevati impatti verso i Siti Natura 2000 e che quindi la stessa è stata esclusa da valutazione di significatività;

atteso che l'area in questione è oggetto di valutazione ambientale strategica, in quanto parte del procedimento avviato con Delibera Giuntale n° 120 dd 02.04.2012;

Viste e considerate le informazioni complessivamente acquisite, le osservazioni, obiezioni e suggerimenti pervenuti; preso atto che l'area del compendio immobiliare denominato "ex Caserma Vittorio Emanuele III" è interessata dalle sole osservazioni che seguono :

- Provincia di Trieste dd 21.07,2014 -punti 12 e 13
- Trieste Libera dd 07.08,2014
- Regione Autonoma F.V.G. - Direzione Centrale Ambiente e Lavori Pubblici -Servizio Valutazione Impatto Ambientale dd 14.08,2014 -punto 5

Ritenuto di esprimere parere motivato ai sensi dell'art 15 del D.Lgs 152/06, limitatamente per l'area del compendio immobiliare denominato "ex Caserma Vittorio Emanuele III" anticipando la conclusione, per la sola area in questione, del procedimento avviato con Delibera Giuntale n° 120 dd 02.04.2012, nei modi e termini evidenziato nell'allegato A alla presente;

Considerata la necessità di dare rapida attuazione al presente atto e quindi di disporre l'immediata eseguibilità della presente deliberazione;

per i motivi in fatto ed in diritto espressi in narrativa;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati:

Prot. Corr.2014-1/6 -790/2011 - 37373

LA GIUNTA COMUNALE

delibera

1. di esprimere parere favorevole alla Valutazione ambientale strategica, per l'area del compendio immobiliare denominato "ex Caserma Vittorio Emanuele III", anticipando la conclusione, per la sola area in questione, del procedimento avviato con Delibera Giuntale n° 120 dd 02.04.2012, nei termini e modi di cui all'Allegato A);
2. di dare esecuzione al disposto degli artt. 16 e 17, del d.lgs. 152/2006 in ordine al parere motivato e alle informazioni sulla decisione;
3. di dichiarare, ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 11.12.2003, n. 21, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.,

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi

NB: Barrare quando ne ricorrano i presupposti

Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina :

spesa

riduzione di entrata

Il presente provvedimento comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente:

vengono stimati in Euro _____

di cui non è possibile la quantificazione.

Data 17.11.14

Il Direttore

F.to 

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.,

Favorevole

Contrario per i seguenti motivi

Non dovuto in quanto non ha riflessi contabili presenti o futuri

20 NOV. 2014

Data _____

Il Direttore

F.to _____

F.to dott. Vincenzo Di Maggio

L'assessore Marchigiani fornisce i chiarimenti del caso dopo di che la proposta, messa in votazione palese, viene approvata all'unanimità.

Viene dichiarata, altresì, con voti unanimi, l'immediata eseguibilità del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21 dd. 11.12.2003 e s.m.i..

La suesposta deliberazione assume il n. 498.

IL PRESIDENTE

Roberto Cosolini

IL SEGRETARIO GENERALE

Filomena Falabella