comune di trieste
consiglio comunale

AREA CITTA', TERRITORIO E AMBIENTE
Servizio Pianificazione Urbana, Valorizzazione Porto Vecchio, Mobilita' e Traffico
LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
Servizio edilizia scolastica e sportiva, programmi complessi

Prot. corr. n. 31/64 – 2/2018-10757 All.: 3

OGGETTO: Programma straordinario periferie - Approvazione progetto ATER emeroteca con biblioteca di quartiere in via Pasteur, Melara, con modifica categoria di servizi di PRGC.

VIENE RICHIESTA L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA' SI ☒ NO ☐

Data 12/04/18

I DIRETTORI GLI ASSESSORI

Dott. Ing. Giulio Bernetti dott.arch. Marina Cassin Luisa Polli Elisa Lodi

---

Servizio Finanziario Pervenuta il 17 APR. 2018

Prot. n. I-7/2/1/18/21 (3555)
La spesa potrà essere imputata al Cap. ...visto..... e di essa viene presa nota nell'elenco degli impegni-prenotazione, con riserva di registrazione dopo l'adozione della relativa deliberazione.
L'entrata potrà essere accertata al Cap. ..... e di essa viene presa nota nell'elenco degli accertamenti-prenotazione, con riserva di registrazione dopo l'adozione della relativa deliberazione
Osservazioni _____

Segreteria Generale
Attività Organi Istituzionali Pervenuta il 18/4/18 h. 11^30

NOTE .....

.....

PRIMO PASSAGGIO IN GIUNTA IN DATA _____
☐ DA INVIARE AI CONSIGLI CIRCOSCRIZIONALI

☐ ACQUISITI I PARERI DEI CONSIGLI CIRCOSCRIZIONALI IN DATA

_____

SECONDO PASSAGGIO IN GIUNTA IN DATA _____

Su proposta dell'Assessore Luisa Polli e dell'Assessore Elisa Lodi

Premesso che:

- con delibera n.55 dd. 04/08/2016 il Consiglio comunale di Trieste ha approvato la partecipazione al "Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia", della Presidenza del Consiglio dei Ministri, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 127 dd. 01/06/2016, ed ha approvato lo schema di progetto di riqualificazione per la periferia urbana situata a nord est, che comprende Rozzol Melara e le aree limitrofe;
- con successiva delibera n. 387 dd. 25/08/2016 la Giunta comunale di Trieste ha approvato il progetto di riqualificazione per la periferia urbana situata a nord est, che comprende Rozzol Melara e le aree limitrofe, composto dagli elaborati previsti dal bando ed allegati alla delibera sopra citata;
- Il progetto di riqualificazione prevede interventi per un ammontare complessivo di euro 17.993.186,75 dei quali Euro 6.772.500,00 afferiscono ad interventi di competenza comunale, Euro 11.094.696,59 afferiscono ad interventi di competenza Ater, Euro 125.990,16 ad interventi di competenza AcegasApsAmga S.p.A.;
- con lo stesso atto la Giunta comunale si è impegnata ad approvare i progetti definitivi o esecutivi entro 60 giorni dalla sottoscrizione della Convenzione e relativa registrazione della Corte dei Conti, così come previsto all'art. 6 del bando, e ha nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della partecipazione al bando l'arch. Cassin direttore del servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Programmi Complessi;
- con DG n. 370 dd 8/08/2016 sono stati approvati gli schemi di accordo con ATER e AcegasApsAmga S.p.A. per la realizzazione degli interventi di rispettiva competenza;
- l'allegato n. 12 DG n. 387 prevede il progetto di competenza dell'ATER per la "Promozione delle attività di tipo culturale ed educativo tramite la riqualificazione di spazi abbandonati nei quali realizzare una emeroteca con biblioteca di quartiere-opere edili", codice intervento "e7", localizzata in via Pasteur, e riscontrabile anche al punto 14 dell'allegato 1 dell'accordo tra Comune di Trieste e ATER approvato con DG 370 dd. 8/08/2016;

preso atto che:

- con DPCM del 6/12/2016 la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha approvato la graduatoria dei progetti da finanziare con il Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie, graduatoria nella quale il comune di Trieste è alla posizione n. 58;
- con appositi provvedimenti gli organi dello Stato, successivamente al primo stanziamento di risorse, hanno reperito quanto necessario a finanziare tutti gli interventi delle altre città in graduatoria;
- in data del 28/11/2017, tramite pec prot. corr. N -2017/6/5-28/1-2017/16682, è pervenuta dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri al Comune di Trieste la bozza di convenzione del "Bando Periferie – fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie", allegato facente parte integrante del presente atto deliberativo, che regola i rapporti

tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, Segretariato generale e il Comune di Trieste nella qualità di Ente beneficiario del Progetto;

- in data 8/12/2017, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, è stata sottoscritta dal Sindaco la convenzione di cui sopra e in data del 22/12/2017, tramite pec prot. corr. N - N-2015/11/2/9-12/20-2017/18238, è stata inviata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri la convenzione sottoscritta digitalmente dal Sindaco;

considerato che:

- la convenzione stabilisce i termini di attuazione e la durata del programma, le modalità di erogazione dei finanziamenti, del monitoraggio, le tempistiche e il cronoprogramma degli interventi;
- nella Convenzione, tra gli obblighi dell'Ente beneficiario (Comune di Trieste) è ribadita la trasmissione delle delibere di approvazione dei progetti definitivi o esecutivi degli interventi, entro sessanta giorni dalla registrazione da parte della Corte dei Conti della Convenzione stessa, pena sospensione e revoca del finanziamento;
- la Convenzione sancisce quale responsabile esclusivo dell'esecuzione dell'intero programma l'Ente beneficiario, ossia il Comune di Trieste, al quale, tra le altre cose, spetta anche l'obbligo anche di:
  - realizzare l'intero programma secondo quanto presentato nella domanda per partecipare alla procedura selettiva e con le modalità indicate nella convenzione;
  - assicurare la messa in opera di sistemi di gestione e controllo efficaci ed idonei ad assicurare il corretto utilizzo delle risorse finanziarie;
  - comunicare, entro e non oltre 30 giorni dalla registrazione della convenzione alla Corte dei Conti, il Codice Unico del Progetto ed entro 60 giorni dalla registrazione stessa le delibere di approvazione dei progetti definitivi o esecutivi degli interventi, nonché le autorizzazioni e/o nulla osta necessari a corredo del progetto esecutivo;

visto che tra gli interventi che costituiscono il Programma periferie vi è il progetto edile di competenza dell'ATER di realizzazione di una emeroteca con biblioteca di quartiere e che al Comune di Trieste compete, nel contesto dello stesso Programma, la progettazione nonché la gestione del servizio dell'emeroteca stessa;

vista l'istanza prodotta dall'ATER – prot. 31/64-1/2018 dd. 12 febbraio 2018 - la quale, in attuazione degli accordi summenzionati chiede:

- l'approvazione del progetto per la realizzazione, in un locale non utilizzato del complesso edilizio denominato "Quadrilatero" posizionato lungo la via Pasteur, di una emeroteca con biblioteca di quartiere;
- l'attivazione delle procedure di cui all'articolo 85 delle "Norme tecniche di attuazione" del Piano Regolatore Generale Comunale – d'ora in poi PRGC - per la modifica della categoria di servizi riguardante il corpo di fabbrica in parola, in quanto sui locali interessati dall'intervento è prevista attualmente dal PRGC una zona per servizi S5c;

rilevato che il Comune di Trieste è dotato di PRGC approvato D.C. n. 48 dd. 21.12.2015, resa esecutiva dalla delibera n. 664 dd. 22.4.2016 della Giunta regionale, e sotto il profilo urbanistico;

- l'intervento ricade prevalentemente in zona di PRGC "S5c – verde di quartiere: aree verdi a servizio urbano e di quartiere caratterizzate da un grado minimo di attrezzature per il gioco e lo sport";
- interessa inoltre, in minima parte, la zona "Bo2 – Città degli oggetti 2";
- la previsione di un servizio di emeroteca con biblioteca di quartiere è conforme con le destinazioni d'uso ammesse in zona Bo2 ma non con quelle della specifica zona S5c;

preso atto che l'articolo 85 delle Norme tecniche di attuazione del PRGC ammette "la modifica tra categorie di servizi rientranti tra quelli a standard individuati nelle tavole PO4, previa approvazione del progetto da parte del Consiglio Comunale, senza che ciò comporti variante al Piano, fino al raggiungimento della quantità minima dovuta per ciascuna categoria, riportata nella tabella allegata alla relazione PO4.1";

verificato che i servizi "S5c – verde di quartiere: aree verdi a servizio urbano e di quartiere caratterizzate da un grado minimo di attrezzature per il gioco e lo sport" e "S2d – biblioteca pubblica o aperta al pubblico", rientrano tra i servizi a standard del PRGC e che la diminuzione dei servizi S5c non intacca la soglia minima prevista dal PRGC;

acquisito il parere ... espresso dal Consiglio della VI Circoscrizione - San Giovanni-Chiadino-Rozzol nella seduta del ..., ai sensi del'art. 24, co. 1, lett. 3 del Regolamento per il funzionamento delle Circoscrizioni di decentramento, allegato quale parte integrante e sostanziale;

acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., sulla proposta di deliberazione in oggetto come sotto riportati;

richiamato altresì l'articolo 1, comma 19 della legge regionale 21/2003 che consente di chiedere l'immediata eseguibilità delle deliberazioni, allorché ricorrano particolari motivi di urgenza, che nella presente deliberazione sono sottesi all'interesse pubblico di addivenire in tempi rapidi alla realizzazione dell'intervento;

tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

d e l i b e r a

1) di approvare il progetto per la realizzazione di una emeroteca e biblioteca di quartiere in via Pasteur, nel complesso edilizio denominato "Quadrilatero" di Rozzol - Melara, come da elaborati allegati sub 1, 2 e 3 alla presente delibera quali parti integranti e sostanziali, per le finalità indicate dall'art. 85 delle Norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore;

2) di dare atto che, ai sensi dell'art. 85 delle Norme tecniche di attuazione del PRGC, l'approvazione del progetto comporta la modifica della specifica categoria di servizi a standard da "S5c – verde di quartiere: aree verdi a servizio urbano e di quartiere

caratterizzate da un grado minimo di attrezzature per il gioco e lo sport" a "S2d – biblioteca pubblica o aperta al pubblico" senza determinare variante al PRGC;

3) di dare atto che la presente delibera non comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente;

4) di dichiarare, ai sensi dell'articolo 1, comma 19 della legge regionale n. 21/2003, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione per motivi di urgenza derivanti dalla stretta tempistica connessa agli obblighi del Comune di Trieste, sottoscritti nella Convenzione con la Presidenza del Consiglio dei Ministri a seguito della concessione del finanziamento del Bando periferie.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.,

☒ Favorevole

☐ Contrario per i seguenti motivi _____

NB: Barrare quando ne ricorrano i presupposti

☒ Il presente provvedimento è ritenuto privo di riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

☐ Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina:

☐ spesa

☐ riduzione di entrata

☐ Il presente provvedimento comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente o sul patrimonio dell'Ente:

☐ vengono stimati in Euro _____

☐ di cui non è possibile la quantificazione.

Data 12/4/18

I Direttori

dott.ing. Giulio Bernetti dott. Arch. Marina Cassin

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000 n. 267, s.m.i.,

☒ Favorevole

☐ Contrario per i seguenti motivi _____

☐ Non dovuto in quanto non ha riflessi contabili presenti o futuri

Data 17. 4. 2018

Il Direttore

Dott.ssa GIOVANNA TIRRICO